

Programma Maatschappelijk Vastgoed

Wij houden u graag op de hoogte

Beste {{voornaam}},

Bij deze ontvang je de eerste nieuwsbrief vanuit het Programma Maatschappelijk Vastgoed. Een primeur!

Het programma loopt al een tijdje en zal duren tot en met 2023. We vonden het feit dat we nu daadwerkelijk meer nieuws te melden een mooie gelegenheid om te starten met een nieuwsbrief. Deze zal op onregelmatige basis worden verzonden op de momenten dat we interessante updates hebben of voor jou relevante bijeenkomsten organiseren.

Wil je geen nieuwsbrief ontvangen? Je kunt je onderaan deze mail afmelden.

Contact

Projectteam:
Jasper Vos
Ugo Leever
Judith Siebring

Website Programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed
E-mail:
maatschvastgoed@drenthe.nl
Telefoon: 0592 36 55 55

Nieuws

Provincie Drenthe tekent met gemeente Westerveld en schoolbesturen uit 7 gemeenten intentieverklaring voor verduurzaming van (school)gebouwen

Steeds meer Drentse schoolbesturen gaan aan de slag met verduurzaming via het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed van de provincie Drenthe. Om deze start te markeren, ondertekenden verschillende schoolbesturen een intentieverklaring op obs Commissaris Gaarlandt, de openbare basisschool in Nijeveen.



[Al eerder tekenden drie schoolbesturen uit de gemeente De Wolden deze verklaring samen met de gemeente.](#) Nu komen daar nog de gemeente Westerveld en acht schoolbesturen bij uit de gemeenten Westerveld, Meppel, Emmen, Coevorden, Borger-Odoorn en Hoogeveen.

[Lees verder](#)

Subsidie duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA)

In het najaar van 2022 komt er subsidie beschikbaar voor het verduurzamen van maatschappelijk vastgoed. Het kabinet stelt € 525 miljoen beschikbaar om maatschappelijk vastgoed te verduurzamen. Het grootste gedeelte, ongeveer € 340 miljoen, komt in een subsidieregeling: de Investeringssubsidie duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA).

Het hoofddoel van de subsidie is om eigenaren van maatschappelijk vastgoed te stimuleren om te investeren in verduurzamingsmaatregelen en op die manier het energieverbruik en de CO2-uitstoot te verlagen. De nieuwe regeling vergoedt naar verwachting een deel van de aanschafkosten van deze verduurzamingsmaatregelen. Dit geldt ook voor de kosten voor het laten opstellen van een energieadvies of duurzaam monumentenadvies en de kosten voor het laten opstellen van een energielabel na het uitvoeren van de maatregel(en).

Op 1 juli volgt de publicatie in de Staatscourant. De regeling gaat naar verwachting in oktober 2022 open.

Meer informatie

Ga naar de website van het RVO: [Investeringssubsidie duurzaam maatschappelijk vastgoed \(DUMAVA\) \(rvo.nl\)](#).

Of kijk het webinar op 13 september. Dat vindt plaats van 14.00 tot 15.00 uur: [Webinar Investeringssubsidie duurzaam maatschappelijk vastgoed \(DUMAVA\) \(rvo.nl\)](#)

Daarnaast organiseerde het Ontzorgingsprogramma Maatschappelijk Vastgoed Overijssel een webinar over DUMAVA. [Klik op deze link om het webinar terug te kijken.](#)

Tweede tranche voor regeling specifieke uitkering

Het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed kan aanspraak doen op een nieuwe regeling. Deze regeling voorziet in het verstrekken van een tweede specifieke uitkering aan provincies. De tweede tranche (SPUK 2) is nu in internetconsultatie.

Provincies kunnen opnieuw een aanvraag schrijven om in aanmerking te komen voor de specifieke uitkering. Dat geld moeten zij inzetten om eigenaren van klein maatschappelijk vastgoed te begeleiden bij het verduurzamen van hun gebouwen.

Meer informatie

[Overheid.nl | Consultatie Ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed tweede tranche.](#)

Verduurzamen van dorpshuizen met erfgoedwaarden vereist integrale aanpak

Het verduurzamen van dorpshuizen met cultuurhistorische waarden vereist een zorgvuldige, integrale aanpak. Dat blijkt uit de waardenscans die provincie Drenthe in 2020 door architectuurhistorici liet uitvoeren bij 30 dorps- en buurthuizen. Daarom startte het beleidsteam Cultuurhistorie en Ruimte (CMV) van de provincie Drenthe samen met het Programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed (VMV) begin dit jaar een pilot met tien dorpshuizen met erfgoedwaarden.



Het doel van deze pilot was zoeken naar integrale methodieken die niet alleen voor dorps- en buurthuizen, maar ook toepasbaar kunnen zijn voor andere categorieën gebouwen (bijv. oude schoolgebouwen). Daarbij worden reeds aanwezige en soms nog te vergaren kennis en informatie over architectuurhistorie en ontwerp gebruikt richting het verduurzamingsadvies. Op 5 juli 2022 worden de resultaten van de pilot gepresenteerd in een zogeheten slotbijeenkomst in dorpshuis De Tille in Witteveen. De resultaten worden dan overhandigd aan gedeputeerde Nelleke Vedelaar.

[Lees verder](#)

Project uitgelicht: Hunebedcentrum

Agenda



Het Hunebedcentrum is een archeologisch museum in Borger en heeft via het Programma VMV van de provincie Drenthe inmiddels het concept-eindrapport van verduurzamingsadvies opgeleverd gekregen.

Wat was de opdracht?

Het Hunebedcentrum wil graag meegaan in de ontwikkelingen van duurzaamheid en goede kwaliteit van gebouwen. Er zijn meerjaren onderhoudsplannen beschikbaar en de exploitatie is inzichtelijk en overzichtelijk. Het Hunebedcentrum zou graag een integraal advies zien, waarin toekomstmogelijkheden, de koppeling met het MJOP en de exploitatie tot een goed plan voor de toekomst kunnen leiden.

Wat is er opgeleverd?

Archipunt uit Groningen heeft eerst een analyse van de gebouwen gemaakt en de energiebehoefte en het gebruik van de verschillende gebouwen in beeld gebracht. Die helve naar de gebouwen is door Archipunt ook gekeken naar de mogelijkheden die het terrein zelf kan bieden (geothermie, parkeerplaatsen en zonne-energie, e.d.). Op basis van al deze input zijn enkele scenario's uitgewerkt (niet doen – investeringen tot 2030 – investeringen naar energieneutraal en/of aardgasvrij tot 2050) en is per scenario een beeld geschetst van de kosten en opbrengsten.

- **5 juli:** slotbijeenkomst voor dorpshuizen Steunpunt Erfgoed Drenthe
- **5 juli:** consultatieronde Dumava

Over het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed

Verduurzamen is voor maatschappelijk vastgoedeigenaren een grote opgave. De provincie Drenthe ondersteunt hen hierin met het programma Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed. Alle maatschappelijk vastgoedeigenaren die in aanmerking komen, krijgen gratis kennis en kunde voor het ontwikkelen van een plan van aanpak voor de verduurzaming van hun vastgoed. Het plan bevat de stappen die moeten worden genomen om het gebouw/de gebouwen te verduurzamen, de wijze waarop de maatregelen worden gefinancierd en een plan om de juiste partijen voor de uitvoering kunnen vinden. Zo zorgt het programma ervoor dat maatschappelijk vastgoedeigenaren goed voorbereid de uitvoeringsfase ingaat en meteen aan de slag kan met verduurzaming.

Website Programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed
E-mail: maatschvastgoed@drenthe.nl
Telefoon: 0592 36 55 55

Privacy

We vinden privacy en transparantie erg belangrijk. De gegevens die we gebruiken voor deze mailing verstrekken we daarom niet aan derden en gebruiken we ook niet voor andere doeleinden. Op [de website](#) vindt u onze volledige privacyverklaring.

Wilt u de e-mails over dit onderwerp niet meer ontvangen?

Geen probleem, dan kunt u zich uitschrijven door op 'afmelden' onderaan deze e-mail te klikken.



[Bekijk de webversie](#)

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}.

Als u geen mail meer over dit onderwerp wilt ontvangen, kunt u zich hier [AFMELDEN](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u maatschvastgoed@drenthe.nl toe aan uw adresboek.