

Programma Maatschappelijk Vastgoed

Wij houden je graag op de hoogte

Beste {{voornaam}},

Bij deze ontvang je de eerste nieuwsbrief vanuit het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed. Het programma is in 2021 gestart en loopt tot en met 2024. Per doelgroep benaderen maatschappelijk vastgoedeigenaren ons of wij hen.

Deze nieuwsbrief wordt op onregelmatige basis verzonden op de momenten dat we interessante updates hebben of voor jou relevante bijeenkomsten organiseren.

Deze keer bevat de nieuwsbrief informatie over financieringen en bijeenkomsten:

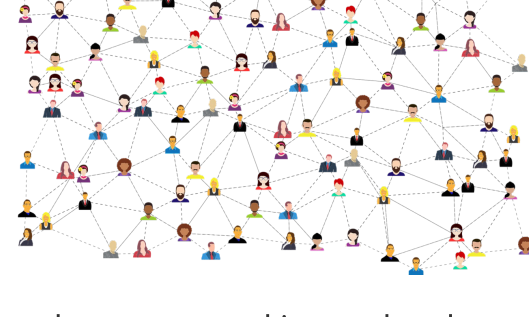
- De Duurzame (Net)werkdag op 5 maart
- Verduurzaming Dorpshuis in Drouwen
- Openstelling DUMAVA vanaf 3 juni
- Ondersteuning eerstelijnszorg is opgestart door binddd
- Samen gaat uitvoering monitoren

Wil je geen nieuwsbrief (meer) ontvangen? Je kunt je onderaan deze mail afmelden.

Nieuws

De Duurzame (Net)werkdag op dinsdag 5 maart

De afgelopen tijd bouwden we met medewerkers van alle Drentse gemeenten aan een kennisnetwerk op het gebied van verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. Dit netwerk gaan we versterken en verbreden. En daar hebben we iets heel leuks op bedacht: de maandelijkse Duurzame (Net)werkdag op locatie!



Het doel van de (net)werkdagen is dat medewerkers (energie, financiën, huisvesting, duurzaamheid, grondzaken, vastgoed, onderwysinvesting, accommodatie (beheer), etc.) van de Drentse gemeenten elkaar ontmoeten, kennis met elkaar delen, samenwerken en nieuwe – liefst structurele – samenwerkingsverbanden creëren.

Tijdens de (net)werkdagen is er ruimte voor verdieping en inspiratie, maar krijgen de deelnemers vooral ook de mogelijkheid om 'gewoon' te werken op (een bijzondere!) locatie. Het zijn dus nét werkdagen! We organiseren daarbij een gezamenlijke dagstart, twee plenaire sessies, een netwerkklunch en we sluiten de dag af met een gezellige borrel om de verbinding met elkaar te leggen.

Op 5 maart, aanstaande dinsdag, is het zover: dan vindt de eerste editie plaats op het TT-Circuit in Assen. We krijgen dan een presentatie over Zon op Dak en Solar Carports, inclusief rondleiding door GroenLeven bij ZonneCarport TT Circuit. Ook bekrachtigen we samen onze agenda voor 2024.

Ben je werkzaam bij een van de Drentse gemeenten en heb je nog geen uitnodiging gehad, maar wil je hier wel graag bij aanwezig zijn? Stuur dan even een mailtje naar maatschvastgoed@drenthe.nl. Dan sturen we je meer informatie! Graag tot dinsdag!

Dorpshuis Drouwen ontvangt DUMAVA-subsidie

Het Mr. Hekmanhoes in Drouwen heeft een DUMAVA-subsidie ontvangen van het RVO. Het gaat om een bedrag van €11.400 voor de aanschaf van een hybride warmtepomp en dat is 30% van het benodigde bedrag.



Penningmeester Tieme Hadders: "We zijn uiteraard erg blij met deze bijdrage en we wisten eerlijk gezegd ook helemaal niet dat het zo bijzonder is om een bijdrage vanuit Dumava te krijgen. We nemen deel aan het provinciaal programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed en daarbij werden we geïnformeerd over het bestaan van deze subsidie regeling."

"We zijn al langer bezig om ons dorpshuis te verduurzamen. Het grote plan behelst het vervangen van vier oude CV ketels voor een nieuwe met geavanceerde regeltechniek (5.000 euro), het plaatsen van een hybride warmtepomp (38.000 euro) en het plaatsen van extra zonnepanelen (15.000 euro). Al met al kost dat €58.000. De nieuwe CV-installatie was niet subsidiabel, maar de warmtepomp en zonnepanelen wel. We hebben de aanvraag ingediend voor die 2 maatregelen en we hoopten €15.900 te ontvangen, maar dat is niet gelukt. Om in aanmerking te komen voor de bijdrage aan zonnepanelen moesten we een tweede maatregel nemen: een accupakket of dakisolatie. Die twee maatregelen waren voor ons niet interessant in verband met de hoge investering en lange terugverdientijd en daarom hebben we die aanvraag laten vervallen."

Nieuwe ronde DUMAVA

Op 3 juni zal de subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA) opnieuw opengaan voor aanvragen. Op dit moment bereid RvO deze nieuwe aanvraagronde voor.

[Lees het hele artikel op de website van het BOKD](#)

DUMAVA gaat op 3 juni weer open

De Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA) gaat opnieuw open. De aanvraag kan ingediend worden vanaf 3 juni 2024. Het subsidieplafond is vastgesteld op € 237,5 miljoen. Daarnaast wordt er eind april door het demissionaire kabinet besloten of de subsidie wordt verhoogd met € 150 miljoen. Daarmee hopen ze dat loting niet nodig is.



Wijziging in de regeling 3e tranche

De regeling is gewijzigd om maatschappelijk vastgoed sneller en efficiënter te verduurzamen. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Het wordt financieel aantrekkelijker om grotere duurzaamheidsstappen te maken.
- Meer aanvragers kunnen subsidie ontvangen, omdat het maximale subsidiebedrag per aanvrager verlaagd is naar € 1,5 miljoen.
- 70% van het totale budget is bestemd voor integrale renovaties.
- De officiële maatregelenlijst is aangepast. Het wordt bijvoorbeeld makkelijker om te investeren in energieopslag en de voorwaarden voor PV-panelen zijn aangescherpt. Je vindt de laatste maatregelenlijst hier: [Maatregelenlijst-DUMAVA-2024.pdf \(rvo.nl\)](#)

Webinar 21 maart 2024

Op 21 maart organiseert RVO een webinar om te informeren over het aanvraagproces. Aanmelden kan via deze link: [Webinar Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed \(DUMAVA\) \(rvo.nl\)](#)

Tip: wil je op 3 juni DUMAVA aanvragen? Zet dan alvast de conceptaanvraag klaar. Dat kan vanaf 20 mei al in Mijn RVO. Dan hoeft je het op 3 juni alleen nog maar in te dienen.

[Klik hier voor meer informatie over DUMAVA](#)

Meer informatie over financieringen via Wegwijzers

Voor het betalen van verduurzaming zijn er naast DUMAVA verschillende financierings- en subsidieregelingen beschikbaar. Als je een financieringsroute wilt uitstippelen, is de Wegwijzer financiering een goed uitgangspunt. Deze zijn ontwikkeld door RVO.



Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

In deze wegwijzer vind je voor verschillende soorten maatschappelijk vastgoed een overzichtelijk stappenplan. Daarnaast lichten we ook de subsidiemogelijkheden toe.

[Download de wegwijzer die voor jou relevant is](#)

Kort nieuws

Adviesbureau SAMEEN gaat uitvoering van maatregelen inventariseren

Het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed draait natuurlijk om het ontzorgen in het adviestraject voorafgaand aan het nemen van maatregelen. Toch vinden we het waardevol en nuttig om te weten of en hoe de deelnemers van het programma aan de slag gaan met de uitvoering van het advies.



Daarom hebben we adviesbureau SAMEEN de opdracht gegeven om deze gegevens voor ons te inventariseren. Het gaat om gegevens van vastgoedeigenaren die deelnamen van 2021 tot en met 2023.

De geïnventariseerde gegevens worden gebruikt voor de periodieke rapportages richting RVO. Ook gaat SAMEEN verhalen verzamelen van vastgoedeigenaren die enthousiast zijn over de vervolgstappen.

Wil je je verhaal nu al delen? Stuur dan een e-mail aan maatschvastgoed@drenthe.nl.

IBDO en bind starten de ondersteuning voor de eerstelijnszorg op

Voor de ondersteuning van ondernemers in de eerstelijnszorg is een goede samenwerking gestart tussen het platform Ik Ben Drents Ondernemer (IBDO) en adviesbureau bind.



Vorige week schreven we in samenwerking met deze twee partijen 50 eerstelijnszorgpraktijken (huisartsen, fysiotherapeuten, apothekers, tandartsen) in gemeenten Assen en De Wolden aan. En met resultaat, want de eerste afspraken zijn ingepland. Bind kan dus aan de slag!

We kijken uit naar een duurzame samenwerking.

Wil je als zorgverlener met een eigen praktijk ook deelnemen aan het programma, maar heb je geen brief ontvangen? Neem dan contact op via maatschvastgoed@drenthe.nl.

Agenda

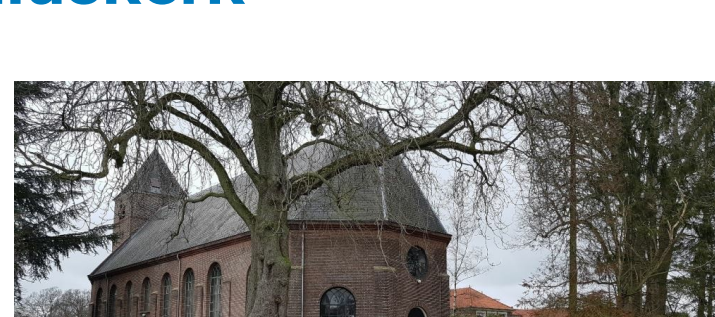
- **Dinsdag 5 maart van 8.30 tot 17.30 uur op het TT-circuit in Assen**

Op 5 maart, aanstaande maandag, is het zover: dan vindt de eerste editie plaats op het TT-Circuit in Assen. Ben je werkzaam bij een van de Drentse gemeenten en heb je nog geen uitnodiging gehad, maar wil je hier wel graag bij aanwezig zijn? Stuur dan even een mailtje naar maatschvastgoed@drenthe.nl. Dan sturen we je meer informatie! Graag tot maandag!



Project uitgelicht: De Antoniuskerk

Het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed in Drenthe gaat aan de slag met hergebruik. Andere vastgoedeigenaren die deelnamen van 2021 tot en met 2023. Bij deze delen we daarom een voorbeeld uit het Gelderse Rekken.



Daar werd in 1379 de Antoniuskerk gebouwd. In 2021 hielden de kerkdiensten op en werd het een ontmoetingsplek voor het dorp. De vrijwilligers die het rijksmonument nu onderhouden, willen dat het wordt vernieuwd en verduurzaamd. Maar hoe pak je dat aan bij een gebouw dat meer dan 600 jaar oud is?

[Initiatiefnemer Ruud Tukkers vertelt over de aanpak >](#)

Over het programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed

Verduurzamen is voor maatschappelijk vastgoedeigenaren een grote opgave. De provincie Drenthe ondersteunt hen hierin met het programma Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed. Alle maatschappelijk vastgoedeigenaren die in aanmerking komen, krijgen gratis kennis en kunde voor het ontwikkelen van een plan van aanpak voor de verduurzaming van hun vastgoed. Het plan bevat de stappen die moeten worden genomen om het gebouw/de gebouwen te verduurzamen, de wijze waarop de maatregelen worden gefinancierd en een plan om de juiste partijen voor de uitvoering kunnen vinden. Zo zorgt het programma ervoor dat maatschappelijk vastgoedeigenaren goed voorbereid de uitvoeringsfase ingaat en meteen aan de slag kan met verduurzaming.

Projectteam:
Rein Bouwer
Ugo Leeveer
Judith Siebring

Website: [Programma Verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed](#)
E-mail: maatschvastgoed@drenthe.nl
Telefoon: 0592 36 55 55

Privacy
We vinden privacy en transparantie erg belangrijk. De gegevens die we gebruiken voor deze mailing verstrekken we daarom niet aan derden en gebruiken we ook niet voor andere doeleinden. Op [de website](#) vindt u onze volledige privacyverklaring.

Wilt u de e-mails over dit onderwerp niet meer ontvangen? Geen probleem, dan kunt u zich uitschrijven door op 'afmelden' onderaan deze e-mail te klikken.



[Bekijk de webversie](#)

Deze e-mail is verzonden aan {{email}}.
Als u geen mail meer over dit onderwerp wilt ontvangen, kunt u zich hier [AFMELDEN](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).
Voor een goede ontvangst voegt u maatschvastgoed@drenthe.nl toe aan uw adresboek.