

OMGEVINGSVERGUNNING

voor:	het bouwen van een loods t.b.v. opslag reserve materialen
activiteiten:	het bouwen van een bouwwerk milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting
verleend aan:	Morssinkhof Plastics Emmen B.V.
locatie:	Eerste Bokslotweg 17 te Emmen
vth-nummer:	Z2020-00010855
bevoegd gezag:	provincie Drenthe

Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Verlenging	5
2.4	Volledigheid.....	5
2.5	Projectbeschrijving	5
2.6	Bevoegd gezag.....	5
2.7	Coördinatie met Wet natuurbeheer	5
2.8	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk	6
3.2	Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting	6
4	Voorschriften.....	9



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Drenthe heeft op 3 november 2020 een aanvraag om omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van een loods ten behoeve van opslag reserve materialen. De aanvraag is ingediend door STEP Engineering B.V., namens Morssinkhof Plastics Emmen B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Eerste Bokslootweg 17 te Emmen, kadastraal bekend als gemeente Emmen, sectie F, nummer 14652.

De volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk;
- Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Drenthe besluit:

1. gelet op artikel 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo);
 - milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1 eerste lid onder e jo. artikel 3.10 derde lid, Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, olo-nummer 5569553, d.d. 3 november 2020;
 - memo van STEP engineering ref. 20.237A, d.d. 15-1-2021;
 - tekening plattegrond-gevels-doorsneden, tek.nr. 2370.1101, d.d. 24-7-2020;
 - tekening principe details, tek.nr. 2370.1301, d.d. 24-7-2020;
 - constructie tekening, tek.nr. 2370.2101, d.d. 24-7-2020;
 - constructie berekening, werknr. 20.2370, d.d. 24-7-2020;
 - overzicht sondering, sondering 307, ingediend bij aanvraag d.d. 3 november 2020;
 - nota van aanvulling sprinklerinstallatie, projectnr. 0465289.100, rev. 1.0, d.d. 23 oktober 2020.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Drenthe binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,



Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 17 maart 2021.

Dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager: Morssinkhof Plastics Emmen B.V.
- gemachtigde: STEP Engineering B.V.



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie op de website www.overheid.nl en op de provinciale website.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Verlenging

Er is gebruikgemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn eenmaal met 6 weken te verlengen. Van de verlenging is mededeling gedaan op de website www.overheid.nl en op de provinciale website van provincie Drenthe. De reden voor deze verlenging is de complexiteit van de aanvraag.

2.4 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 18 december 2020 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 26 februari 2021 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 10 weken.

2.5 Projectbeschrijving

Het project bestaat uit het realiseren van een open loods tegen bestaande bebouwing om reserve materialen in op te slaan. Deze ontwikkeling heeft geen invloed op het proces.

2.6 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.7 Coördinatie met Wet natuurbeheer

Op basis van de bij de aanvraag gevoegde Aerius-berekening voor de stikstofdepositie voor de bouwfase van de open loods, het feit dat er in de gebruiksfase geen sprake is van nieuwe stikstofbronnen alsook met betrekking tot het voldoen aan de zorgplichtbepalingen voor bescherming van flora en fauna, concluderen wij dat voor de aangevraagde activiteiten geen vergunning of ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) is vereist. Er is daarmee geen sprake van een gecoördineerde behandeling met onderhavige aanvraag voor een omgevingsvergunning.

2.8 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op de website www.overheid.nl en op de provinciale website.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor de beheersverordening "Bargermeer industrie- en bedrijventerrein" geldt. De gronden hebben de bestemming "Bedrijfsdoeleinden categorie Bg" en de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie".

Volgens artikel 3 van de beheersverordening mag voor deze gronden en bouwwerken het bestaand gebruik worden voortgezet. Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van de beheersverordening omdat hier sprake is van een bestaand bedrijf die een kleine uitbreiding realiseert. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

Op grond van artikel 4.13 van de beheersverordening zijn de gronden, behalve voor het andere daar voorkomende gebruik, ook in gebruik voor terreinen van middelhoge of hoge archeologische verwachtingen en tevens de bescherming en veiligstelling van de middelhoge of hoge archeologische verwachtingswaarden. Op of in deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd waarbij het te verstoren bodemoppervlak meer bedraagt dan 1000m². De uitbreiding is 140 m² en blijft daarmee ruim binnen het gestelde oppervlak.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandsnota gemeente Emmen concept 9 mei 2016 bepaald dat de binnenterreinen van industrieterreinen welstandsvrij zijn. In dit gebied vindt geen welstandsbegeleiding of beoordeling plaats.

Het plan is gelegen in het binnenterrein van industrieterreinen. Er heeft dan ook geen toetsing aan welstandscriteria plaatsgevonden.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3.2 Milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting

Huidige vergunningsituatie

Op 14 november 2013, kenmerk VTH/2013008392 hebben wij aan Morssinkhof Plastics B.V. een revisievergunning ingevolge de Wabo verleend voor een inrichting voor het na condenseren van kunststofkorrels en maalgoed.



Verder hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen verleend:

- Doorvoeren aantal veranderingen binnen de inrichting, Z2016-00003639, d.d. 24 mei 2017;
- Het realiseren van extra kantoorruimte en plaatsen extra korrelbunker, Z2017-00001474, d.d. 29 juni 2017;
- Uitbreiding activiteiten met het produceren van spuitgietsproducten, Z2018-00008604, 17 juni 2019;
- Het realiseren van een silopark voor opslag van granulaat, Z2018-00012684, d.d. 26 november 2019.

Verder hebben wij van de aanvrager de volgende meldingen ontvangen:

- Melding Activiteitenbesluit opslag granulaat, d.d. 15 december 2015, kenmerk 20150309600609998;
- Melding Activiteitenbesluit opslag oud papier, d.d. 7 april 2016, kenmerk 20160082800628705;
- Melding Activiteitenbesluit uitbreiden van kantoorruimten, Z2016-00002798, d.d. 27 september 2016, 201601961.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzet. Tevens gelden de op de inrichting van toepassing zijnde voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

Toetsingskader

In artikel 2.14 lid 5 Wabo wordt bepaald dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend als de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan;
- niet mer-plichtig is; en
- niet zal leiden tot een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.

Hieronder volgt de toetsing of aan deze voorwaarden is voldaan:

Andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu

Het project bestaat uit het realiseren van een open loods tegen bestaande bebouwing om reserve materialen in op te slaan. Deze reserve materialen bestaan ventilatoren, koeltoren filterpakketten en klein reserve materialen. Deze onderdelen zijn allen schoon en droog. Deze opslag heeft geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu (bodem, lucht, geluid en energie)

M.e.r.-plicht

De voorgenomen verandering is niet opgenomen in bijlage C of bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999. In de Provinciale Omgevingsverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. De activiteit is derhalve niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.



Andere inrichting

Het betreft een inrichting voor het nacondenseren en spuitgieten van kunststofkorrels en maalgoed. Door de voorgenomen veranderingen zal dit niet veranderen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



4 Voorschriften

4.1 Bouwen van een bouwwerk

4.1.1 Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken aan ons te worden toegezonden, te weten:

- Een reactie c.q. aanvullende berekeningen en tekeningen met betrekking tot de volgende opmerking: de middenligger L1.1 krijgt bij een doorgaande dakplaat 25% meer belasting dan waarmee is gerekend;
- Een funderingsadvies;
- Een complete berekening van de fundering;
- De resultaten van de conusweerstand van de grondslag en/of het mechanisch verdicht zandpakket vanaf funderingsniveau, gemeten met een handsondeerapparaat.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

4.1.2 Wanneer tijdens graafwerkzaamheden een vermoeden bestaat dat archeologisch materiaal wordt aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden gestaakt en de gemeente Emmen hierover in kennis te worden gesteld.

