provincie Drenthe

Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) in Drenthe

DORPSBELANGENVERENIGING
heeft vermoeden van woonbehoefte onder inwoners

GROEP PARTICULIEREN
wil CPO-project starten

Neemt contact op met gemeente en procesbegeleider wooninitiatieven Anne van der Wiel van de provincie Drenthe via a.vanderwiel@drenthe.nl.

Gemeente is bereid mogelijkheden te (laten) onderzoeken

Enquête uitzetten onder dorpsgenoten eventueel met hulp van B.O.K.D.

Uit enquête volgt een lijst met geïnteresseerden

Procesbegeleider provincie koppelt, in overleg met Dorpsbelangenvereniging en gemeente, de lijst geinteresseerden aan een andere procesbegeleider die hen helpt met het vormen van een groep die het project samen in CPO-verband zal uitvoeren

Als groep samen besluit om verder te gaan en de financieringsmogelijkheden van de individuele leden passen bij het product dat ze willen realiseren, dan wordt de CPO-vereniging opgericht

CPO-vereniging vraagt bij de provincie € 10.000 subsidie aan om procesbegeleider in te huren

Plannen verder uitwerken en aanbesteden, benodigde bestemmingsplan/omgevingswet wijzigingen indienen

CPO-vereniging werkt plannen zover uit dat er een grondreserveringsovereenkomst met de grond-eigenaar aangegaan kan worden

CPO-vereniging vraagt (indien wenselijk) bij de provincie een renteloze lening aan om kosten gedurende planvormingsperiode voor te schieten. € 2.500 per woning met max € 50.000 per project

Overgaan tot aankoop grond en realiseren van het project