

ONTWERPBESCHIKKING

Aanvrager	Provincie Drenthe
Onderwerp	Ontwerpbeschikking; Vaststellen gebiedsplan gebiedsgerichte aanpak van verontreinigingen in het diepere grondwater in Assen, gemeente Assen
Datum	28 juli 2020
Verzenddatum	28 juli 2020
Zaaknummer RUD Drenthe	Z2020-00001616
Bijlage	Gebiedsplan en Uitvoeringsplan Voor tekening gebiedsgrens met bekende verontreinigde grondwaterpluimen zie bijlage 4 van het gebiedsplan
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	De heer C. Fossen, (0592) 754568

1. Inleiding

Gedeputeerde Staten van Drenthe zijn voornemens een besluit te nemen als bedoeld in artikel 55c, eerste lid van de Wet bodembescherming inhoudende de aanwijzing van een gebied waar een gebiedsgerichte aanpak plaats gaat vinden. Het gaat om een gedeelte van het grondgebied van de stad Assen, gemeente Assen zoals is vastgelegd in het "Gebiedsplan Gebiedsgericht grondwaterbeheer Assen van Antea Group, 25 november 2019. Het Gebiedsplan en Uitvoeringsplan hebben Gedeputeerde Staten van Drenthe in haar vergadering van 23 juni 2020 voorlopig vastgesteld.

Het gebiedsplan omvat een grondgebied dat de diverse bekende, omvangrijke pluimen met verontreinigd grondwater insluit. Binnen de in het plan aangegeven gebiedsgrens gaat de provincie Drenthe over tot gebiedsgericht beheer van het grondwater. Het gebiedsgerichte beheer heeft betrekking op de grondwaterverontreiniging van de omvangrijke pluimen vanaf grondwaterniveau tot de bovenzijde van de afsluitende kleilaag (potklei) die zich op een diepte bevindt variërend van 5 tot 25 meter minus maaiveld. Het beheer komt tegemoet aan de urgentie de verspreiding van verontreinigingen te beheersen en de kwetsbare objecten (de drinkwaterwinning in Assen-Oost en de Drentse Aa) te beschermen. Ook draagt het bij aan het opheffen van belemmeringen voor de ruimtelijke ontwikkeling van het gebied.

Het Rijk is voornemens op 1 januari 2022 de Omgevingswet in te voeren. Gebiedsgericht beheer van grondwaterverontreinigingen valt vanaf dat moment onder het overgangsrecht voor een periode van vier jaar. Het overgangsrecht behelst dat de toepasselijke artikelen van de Wet bodembescherming, zoals die golden op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet, gedurende die periode van toepassing blijven.

Het gebiedsplan beschrijft het te beheren gebied, de doelstelling van het beheer, de beheersmaatregelen en de organisatorische en financiële kaders. In het uitvoeringsplan is invulling gegeven aan de maatregelen en de organisatorische en financiële aspecten.

2. Besluit

- 2.1. Wij stellen vorenvermeld gebiedsplan vast, zoals bedoeld in artikel 55e lid 1, b volgens de Wbb en wijzen daarin het gebied aan in Assen, zoals bedoeld in artikel 55c lid 1 van de Wbb, waar een gebiedsgerichte aanpak zal plaatsvinden.
- 2.2. De in het gebiedsplan omschreven doelstelling is:
 - Beschermen van kwetsbare gebieden en objecten die bedreigd worden door verontreinigd grondwater;
 - faciliteren van ruimtelijke ontwikkelingen en maatschappelijke opgaves die gehinderd worden door de aanwezigheid van verontreinigd grondwater; en
 - verbeteren van de kwaliteit van het grondwater, zodat op termijn het beheer kan worden beëindigd.
- 2.3. De gebiedsgerichte aanpak van het diepe grondwater dient volgens het gebiedsplan, het uitvoeringsplan en deze beschikking te worden uitgevoerd.

3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

- 3.1. De volgende plannen liggen ten grondslag aan deze beschikking:
 - Gebiedsplan Gebiedsgericht grondwaterbeheer Assen, opgesteld door adviesbureau Antea Group, projectnummer 406454 van 25 november 2019;
 - Uitvoeringsplan Gebiedsgericht grondwaterbeheer Assen, opgesteld door adviesbureau Antea Group, projectnummer 406454 van 25 november 2019.
- 3.2. Gebiedsplan
Hierna staat beknopt wat de doelstelling is en wat de gebiedsgerichte aanpak inhoudt. Volgens artikel 55e van de Wbb gaat het om de inhoudelijke maatregelen, de termijn waarbinnen de doelstellingen verwezenlijkt worden, de beschrijving van het onderzoek, de wijze waarop het plan past binnen relevante ruimtelijke plannen en waterplannen, een begroting van kosten en

middelen en de wijze waarop belemmeringen worden weggenomen. Voorts wordt rekening gehouden met de gevolgen van de gebiedsgerichte aanpak voor gebiedsdelen buiten het aangewezen gebied en zijn maatregelen beschreven om beïnvloeding van deze gebiedsdelen te monitoren.

3.3. Doelstelling

De in het gebiedsplan omschreven doelstelling is de omgeving en kwetsbare objecten te beschermen tegen de grondwaterverontreinigingen, ruimtelijke ontwikkelingen en maatschappelijke opgaves te faciliteren en de grondwaterkwaliteit te verbeteren.

3.4. Maatregelen

In het uitvoeringsplan en het gebiedsplan wordt de samenhang en de afhankelijkheid van de verschillende vormen van gebruik van de ondergrond zichtbaar gemaakt en worden hiervoor randvoorwaarden gegeven. De informatie die door middel van monitoring verzameld wordt, wordt gebruikt om maatregelen uit te werken voor het beschermen, benutten en verbeteren. In het uitvoeringsplan is voor de monitoring een strategie uitgewerkt. Daarnaast vindt een gerichte saneringsaanpak van bronnen van verontreinigingen plaats.

3.5. Termijn

Het gebiedsbeheer start in 2021 en heeft een looptijd van 30 jaar.

4. Procedure

Wij passen hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Assen in kennis gesteld. Verder zijn op de hoogte gesteld WMD Drinkwater B.V. en waterschap Hunze en Aa's. De gemeente Assen is betrokken en is medeopsteller van het gebieds- en uitvoeringsplan. Ook is de NV Waterleidingmaatschappij Drenthe betrokken en mede opsteller van het gebieds- en uitvoeringsplan, omdat de locatie in het grondwaterbeschermingsgebied Assen ligt.

Het waterschap Hunze en Aa's is betrokken en medeopsteller van het gebieds- en uitvoeringsplan, omdat het beheer mede als oogmerk heeft de bescherming van de Drentse Aa.

Daarnaast zijn ook de eigenaren van bedrijfslocaties, die door de op hun terreinen aanwezige grondwaterverontreiniging een belang kunnen hebben in een gebiedsgerichte aanpak van grondwaterverontreinigingen, op de hoogte gesteld.

5. Slotoverwegingen

Dit gebiedsplan voldoet aan de artikelen 55c t/m 55i van de Wbb en hoofdstuk 5 van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe.

Over deze vaststelling van het gebiedsplan kan nadere informatie worden verstrekt door de RUD.

Dit kan:

- a. schriftelijk: Gedeputeerde Staten van Drenthe, p.a. RUD Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen
- b. per e-mail: post@drenthe.nl

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe, t.a.v. de heer C. Fossen, Postbus 1017 9400 BA Assen
- Antea Group, t.a.v. de heer G.W. Schuur, Postbus 24, 8440 AA Heerenveen
- het college van Burgemeester en Wethouders van Assen, Postbus 30018, 9400 RA Assen
- het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's, afdeling Vergunningen, Postbus 195, 9640 AD Veendam
- WMD Drinkwater B.V., Postbus 18, 9400 AA Assen
- De Rook Vastgoed BV, Rozenhofstraat 10, 7439 AB Steenenkamer
- Wima Vastgoed BV, t.a.v. de heer D. Maas, Postbus 30, 9679 AA Winschoten
- Vano Vastgoed BV, t.a.v. de heer D. Kardol, Energieweg 16, 8071 DA Nunspeet
- Stationswijk BV, t.a.v. de directie, Beaulieustraat 22, 6814 DV Arnhem
- Vana Real Estate BV, Leeweg 1, 1161 AB Zwanenburg
- Stichting Bodembeheer Nederland, t.a.v. de heer T.H. Schouten, Brabantlaan 3, 5215 TV 's-Hertogenbosch

Het college van Gedeputeerde Staten voornoemd,

namens dezen,



A. Ayal
Teamleider Bodem RUD Drenthe

N.B.

Belanghebbenden kunnen tot en met 9 september 2020 zienswijzen indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen. Het besluit om deze vaststelling van het gebiedsplan te nemen wordt bekend gemaakt in het huis-aan-huisblad.