

## BESCHIKKING

Drenthecode	DR011804826
Aanvrager	Familie Kasanmoentalib
Onderwerp	Bodemsanering; locatie Jeulenwijk 2 te Elim, gemeente Hoogeveen, beschikking instemming met het evaluatieverslag Bus-sanering categorie immobiel
Datum	3 december 2018
Verzenddatum	4 december 2018
Kenmerk bevoegd gezag Zaaknummer RUD Drenthe	n.v.t. Z2018-00030449
Bijlage	Kadastrale kaart met daarop de situatie na sanering
Behandelend ambtenaar bij het team Bodem	de heer L. Wallinga (0592) 754469

## 1. Inleiding

Gedeputeerde Staten van Drenthe hebben op 22 oktober 2018 een evaluatieverslag, op grond artikel 13, lid 1, van het Besluit uniforme saneringen (Bus) ontvangen. Het evaluatieverslag, is ingediend door Asma BV namens Familie Kasanmoentalib.

Het evaluatieverslag, heeft betrekking op de bodemsanering op locatie Jeulenwijk 2 te Elim, Drenthecode: DR011804826.

Voor deze locatie hebben wij op 12 juli 2018 van Asma BV namens de familie Kasanmoetalib, een melding volgens het Bus categorie immobiel ontvangen. De melding betreft een sanering van een gedeelte van het grondgebied van het geval van verontreiniging op het perceel kadastraal bekend Hoogeveen, sectie M, nummer 4017. Met deze Bus-melding hebben wij op 8 augustus 2018 ingestemd.

Het perceel was plaatselijk sterk verontreinigd met asbest. Aanleiding van de sanering was de verkoop van het perceel.

De bodemsanering is gestart op 3 september 2018 en op 24 september 2018 hebben wij een melding ontvangen van de voltooiing van de sanering.

## 2. Besluit

Het evaluatieverslag, hebben wij getoetst aan de eisen van de Wet bodembescherming (Wbb), het Bus en de Regeling uniforme saneringen (Rus).

- 2.1. Wij stemmen in met het evaluatieverslag, omdat het voldoet aan de eisen gesteld in artikel 39b van de Wbb, het Bus en de Rus. De getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding, en onze instemmingsbrief van 8 augustus 2018, kenmerk Z2018-00025434.
- 2.2. Wij stellen de volgende maatregelen/voorschriften vast.
  - 2.2.1. Wijzigingen in het gebruik van de saneringslocatie dienen bij ons te worden gemeld.  
Dit kan:
    - a. schriftelijk: Gedeputeerde Staten van Drenthe, p.a. RUD Drenthe, Postbus 122, 9400 AC Assen
    - b. per e-mail: [post@drenthe.nl](mailto:post@drenthe.nl)

## 3. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

In artikel 14, lid 1, is opgenomen dat het bevoegd gezag met het evaluatieverslag instemt indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 van het Bus.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering is uitgevoerd overeenkomstig artikel 4 van het Bus en voldoet aan artikelen 38 en 39b van de Wbb.

- 3.1. De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:
  - Evaluatieverslag BUS sanering, categorie immobiel, binnengekomen 22 oktober 2018
  - Melding Bus-sanering categorie immobiel
- 3.2. Uit het evaluatieverslag, blijkt dat de getroffen saneringsmaatregelen voldoen aan de Bus-melding en onze instemming met de Bus-melding en de RUS. Voor het gehele geval van bodemverontreiniging is de grond gesaneerd volgens de saneringsdoelstellingen genoemd in het Bus en geschikt voor de gebruiksfunctie wonen met tuin.

In totaal is 90 ton sterk verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker.

#### 4. Procedure

Wij passen Hoofdstuk 4, titel 4.1, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) toe.

Overeenkomstig artikel 28, zevende lid, van de Wbb hebben wij Burgemeester en Wethouders van Hoogeveen in kennis gesteld. Verder is het betrokken waterschap in kennis gesteld.

Wij verwachten geen zienswijzen van belanghebbenden en gaan direct over tot een definitieve beschikking.

#### 5. Registratie bij het Kadaster

Op het betrokken perceel is geen restverontreiniging achtergebleven (ten opzichte van de eerder ontdekte asbest verontreiniging) boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

#### 6. Slotoverwegingen

Deze beschikking voldoet aan artikel 39b van de Wbb juncto artikel 14 van het Bus, artikel 55 van de Wbb, artikelen 2, 3 en 15 van de WKPB, artikel 2 van het Aanwijzingsbesluit WKPB.

Een afschrift van deze beschikking zenden wij aan de hiernavolgende personen:

- de aanvrager: Familie Kasanmoentalib, Oude Amersfoortseweg 49, 1213 AB Hilversum
- het ingenieursbureau: Asma BV, t.a.v. de heer A. Schriemer, Bareveld 5, 9512 SB Nieuwediep
- het college van burgemeester en wethouders van Hoogeveen, Postbus 20000, 7900 PA Hoogeveen
- het dagelijks bestuur van het waterschap het dagelijks bestuur van het waterschap Drents Overijsselse Delta, afdeling Vergunningen, Postbus 60, 8000 AB Zwolle
- de heer W. Harrewijn en mevrouw L.M. Muthee, De Drift 26, 7908 NV Hoogeveen
- de heer H.A. Mol, Zuideropgaande 117, 7913 TL Hollandscheveld
- mevrouw H. Siemeling, Akkerweg 1, 7913 XJ Hollandscheveld

Gedeputeerde Staten van Drenthe voornoemd,  
namens dezen,



A. Ayal  
Teamleider Bodem RUD Drenthe

#### N.B.

**Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden, vanaf de dag volgend op de datum van de dag van verzending, zes weken bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het bezwaarschrift kunt u indienen bij Gedeputeerde Staten van Drenthe, t.a.v. team Bestuur en Concernzaken, Postbus 122, 9400 AC Assen. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar <http://www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.**

**Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.**