



Ruimte voor het LEEKSTERMEER



Ontwikkelingsvisie, maart 2009



Waar gaat dit boekje over?

Dit boekje gaat over de toekomst van het Leekstermeer. Het is het resultaat van een proces waarin verschillende groepen uit dit gebied met elkaar gesproken hebben over een nieuwe ontwikkelingsvisie. Dat is nodig omdat het Leekstermeergebied een waardevol gebied is met natuurwaarden die zelfs op Europees niveau worden gewaardeerd. Deze waarden moeten worden beschermd en ontwikkeld. Tegelijkertijd willen mensen van het gebied kunnen genieten en willen ondernemers op deze wensen zo goed mogelijk in spelen. Deze verschillende belangen kunnen spanning opleveren. Maar natuur en recreatie kunnen elkaar ook versterken. De kunst is daar een goede balans in te vinden

De provincie Drenthe en de gemeente Noordenveld hebben in 2008 het initiatief genomen om verschillende betrokken partijen uit te nodigen tot een dialoog over de toekomst van het Leekstermeer. Deze partijen hebben de uitdaging aangenomen.

Ze zijn begonnen met het opstellen van een ontwikkelingsvisie: waar willen we naar toe met het gebied? Op basis van deze visie zijn in werkgroepen vier concrete projectinitiatieven ontwikkeld, die invulling geven aan deze visie. Deze initiatieven moeten natuurlijk nog

wel verder worden uitgewerkt en aansluiting vinden bij geldende regels en beleid. Deze aansluiting blijkt nog niet helemaal goed te zijn. Om de plannen uit te kunnen voeren moeten daarom niet alleen de ondernemers, de natuurorganisaties en de waterschappen, maar ook de gemeente en de provincie, hard aan het werk.

Over de ontwikkelingsvisie, de vier projectinitiatieven, de beleidskaders en het vervolg leest u in dit boekje.

Dit boekje bevat de eerste resultaten van een nieuwe samenwerking die rond het Leekstermeer is ontstaan waarmee een belangrijke nieuwe koers voor dit gebied is gemarkeerd.

Ontwikkelingsvisie Leekstermeer: Waar willen we met het gebied naar toe?

Wensbeelden

Verschillende partijen hebben op 23 mei 2008 verschillende wensen ingebracht voor de toekomst van het Leekstermeer. Deze wensen zijn op twee kaarten weergegeven: wensbeelden Natuur en wensbeelden Recreatie.

Wensbeeld Natuur

Natuurwaarden zijn uitgangspunt (kaart pag.7).
Dit betekent:

- Winter: ruimte voor ganzen, van oktober tot maart: geen pleziervaart.
- Zomer: In de oeverzones geen recreatie, de meest kwetsbare delen afsluiten, het gehele jaar rond.
- Recreatiebedrijven verplaatsen naar buiten het gebied.
- Saneren gezonken woonboten.
- Hooiweg verwijderen.
- Afsluiten weg voor auto's langs toevoerkanaal uit Roden.
- Natuurbeleefpunten inrichten.
- Nieuwe ganzenfoerageergebieden in combinatie met waterberging.



Wensbeeld Recreatie

Bestaande recreatiebedrijven houden ontwikkelingsmogelijkheden, rekening houdend met natuurwaarden (kaart pag.9). Dit betekent:

- Rondje Leekstermeer dichterbij het meer.
- Vaarverbinding Peizerdiep fluisterboten.
- A7 Landschappelijk inpassen.
- Groninger landschap maakt natuur beleefpunt.
- Bolmertse Gouwe open voor kano's.
- Eiland in het meer realiseren door uitbaggeren voor waterkwaliteitsverbetering.
- Beleving schakel in gebied maatschappelijke functie.
- Ruimte voor kwaliteitsverbetering voor zowel dag- als verblijfsrecreatie.
- Ondernemers zijn gastheer.

Deze beide kaarten met toelichtingen zijn vervolgens uitgebreid doorgesproken en op diezelfde dag bij elkaar gebracht in een gezamenlijke visie met een selectie van punten uit de beide wensbeelden waarover overeenstemming bestaat. Dit is benoemd in het *Samen Op*-plan, waar ook een gezamenlijke kaart voor is gemaakt.

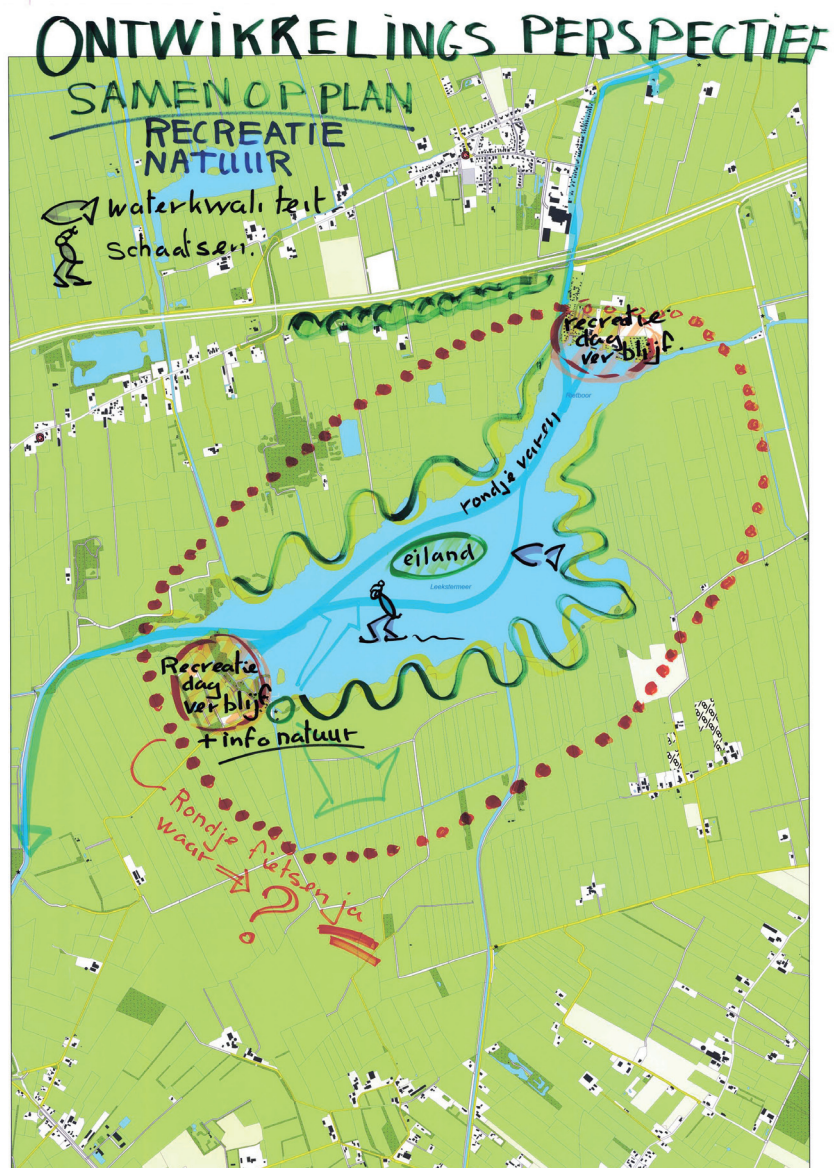


Het samen op-plan vanuit één gezamenlijke visie.

Het centrale motto in dit *Samen Op*-plan is: Ontwikkelingen op recreatiegebied gaan samen met winst voor natuur- en landschap, gebaseerd op het concept Natuurlijke Recreatie Drenthe.

Karakter van het gebied

Het Leekstermeergebied is een waardevol laagveenmoeras met kenmerkende planten- en diersoorten, dat onderdeel uit gaat maken van een groot waterbergingsgebied in de Eelder- en Peizermaden en de Matslootpolder. Het waterbergingsgebied wordt ingericht als een natuurontwikkelingsgebied met een passend recreatief medegebruik. Het Leekstermeergebied vormt de natuurlijke verbinding tussen de waterbergboezem langs het Lettelberterdiep in het noorden en de Eelder- en Peizermaden in het oosten. Het gebied maakt onderdeel uit van de Ecologische Hoofdstructuur en heeft een Europese beschermingsstatus als Natura 2000-gebied. Op twee plaatsen aan de rand van het meer zijn verblijfsrecreatiebedrijven gevestigd. Van hieruit maken waterrecreanten gebruik van het meer.





Visie op recreatie en natuur

De natuur- en landschapswaarden van het Leekstermeergebied moeten worden beschermd en ontwikkeld. Daarbinnen kan de beleving van dit gebied door bewoners en toeristen op een bij het gebied passende manier uitstekend plaatsvinden. Het gebied biedt mensen de mogelijkheid de natuur goed te leren kennen en de waarde van de natuur en landschap bewust te kunnen ervaren. Daarbij hoort ook natuurbeleving; het gevoel dat je midden in de natuur staat en het van dichtbij kunt ervaren.

In dit licht moeten de in het gebied aanwezige recreatieondernemers ontwikkelingsmogelijkheden hebben, die bijdragen aan een verdere kwaliteitsverbetering van de waarden van het gebied en hen in staat stellen een economisch duurzaam bedrijf te runnen. De recreatiebedrijven in het gebied moeten landschappelijk zijn ingepast en de inrichting mag op zijn minst geen belemmering vormen voor de instandhouding en ontwikkeling van natuurwaarden. Het type bedrijf en de te organiseren recreatieve activiteiten sluiten daarbij dan aan en maken gebruik van de kwaliteiten van het natuurgebied. Gedacht wordt aan rustige vormen van watersport zoals fietsen, wandelen, kanoën, zeilen, surfen, zwemmen en schaatsen. De verblijfsrecreatiebedrijven vervullen ook de rol van gastheer voor de natuur en waterbergingsgebieden. Deze koppeling van het natuurbelang aan het exploitatiebelang van één (of meerdere) recreatieondernemingen, draagt bij aan een

goede behartiging van natuur en landschap. Het gebied heeft een goede zonering. Natuur en recreatie delen een gemeenschappelijke ruimte maar de natuur heeft ook een eigen plek waar geen verstoring plaatsvindt.

Om deze bovenstaande visie invulling te geven is een goede samenwerking nodig tussen de natuurorganisaties, de recreatiesector en de diverse betrokken overheden. Partijen hebben elkaar nodig om deze visie te kunnen realiseren en kansen die het gebied biedt te kunnen benutten.

Mens en natuur zijn niet elkaars tegenpolen maar versterken elkaar. In samenhang leidt dat tot een mooi natuurgebied, gezonde bedrijven en een aantrekkelijk gebied om in te verblijven, te beleven en te recreëren.



Gak
Gak

gak gak gak gak

Concreet betekent dit:

1. Sturen op recreatie door het aanbrengen van zonering in het gebied voor bepaalde activiteiten, om kwetsbare delen te ontzien.
2. Het inrichten van een eiland in het meer ten behoeve van het vergroten van de recreatiemogelijkheden en natuurontwikkeling en daardoor sparen van kwetsbare oevers die van belang zijn voor broedvogels.
3. Bestaande bedrijven als gastheren van het gebied laten optreden.
4. Een rondgaande fietsroute, om het gebied te beleven op een manier die past bij het gebied.
5. Aanleggen natuur beleefpunten.
6. Rust in de winterperiode (met uitzondering van schaatsen) om overwinterende watervogels niet te verstoren
7. Kleinschalige waterrecreatie met fluisterboten en zeilboten.
8. Bufferzone richting de A7 inrichten.
9. Ontwikkeling en kwaliteitsverbetering van alle bestaande recreatiebedrijven in combinatie met winst voor natuur en landschap.
10. Verbeteren waterkwaliteit t.b.v. (zwem) recreatie en natuur.

Van visie naar praktijk; wat gaan we doen?

Op basis van de visie hebben de betrokkenen met verschillende achtergronden gezamenlijk creatief nagedacht over welke initiatieven er in het gebied genomen kunnen worden om deze visie ook in de praktijk te brengen. Zij hebben open en vrij ideeën ontwikkeld. In eerste instantie los van de consequenties en belemmeringen. Vervolgens zijn deze ideeën uitgewerkt in vier concrete initiatieven, waarbij de gezamenlijke visie (de kaart en de vertrekpunten) zoveel mogelijk als leidraad zijn gebruikt.

- **Oeververlenging:** uitwerking van de punten 1 en 2, het zoneren van recreatie en het sparen van kwetsbare oevers door afscherming van recreatie.
- **Ambassadeur van het Leekstermeer:** uitwerking van punt 3, het gastheerschap.
- **Rondgaande fietsroute:** uitwerking van punt 4, het fietsrondje.
- **Ontwikkeling Cnossen:** uitwerking van punt 9: ontwikkeling en kwaliteitsverbetering van bestaande recreatiebedrijven in combinatie met winst voor natuur en landschap.

In een vijfde groep is gekeken welk beleid momenteel voor het gebied geldt en wat daarvan voor de uitwerking van deze visie en de ontwikkelde projecten daarbij aangepast moet worden.

Het aanleggen van Natuurbeleefpunten (punt 5), gebeurt in het kader van het Inrichtingsplan Waterberging Roden-Norg en is in de teksten van dit boekje niet meer als initiatief opgenomen.

De punten 6 en 7, de rust in de winterperiode en kleinschalige waterrecreatie, zijn niet als zelfstandige initiatieven terug te vinden in dit boekje, maar spelen wel een belangrijke rol bij de verdere invulling van de activiteiten en projecten in relatie tot het beheer van het gebied.

Voor de ontwikkeling van de bufferzone langs de A7 (punt 8) was onvoldoende draagvlak en dit voorstel is verder niet uitgewerkt.

Ontwikkeling en kwaliteitsverbetering van alle bestaande recreatiebedrijven in combinatie met winst voor natuur en landschap (punt 9) is deels terug te vinden in de 'ontwikkeling Cnossen'. Er zijn echter nog meer recreatielocaties in dit gebied, waarvoor de betrokken partijen ook een ontwikkeling wensen in de richting van kwalitatief hoogwaardige bedrijven, die economisch duurzaam zijn, landschappelijke zijn ingepast en bijdragen aan de kwaliteit van het

Gak Gak Gak

natuurgebied als geheel. Afgesproken is dat de betrokken partijen zich in zullen spannen om ook met deze bedrijven de gewenste kwaliteitsverbetering, zoals beschreven in de visie, in gang te zetten.

De gemeente Noordenveld en de provincie Drenthe zullen zich inspannen om het Kwaliteitsteam Natuurlijke Recreatie Drenthe hierbij in een vroegtijdig stadium te betrekken.

Verbetering van de waterkwaliteit (punt 10) is niet uitgewerkt in het bestek van dit boekje.



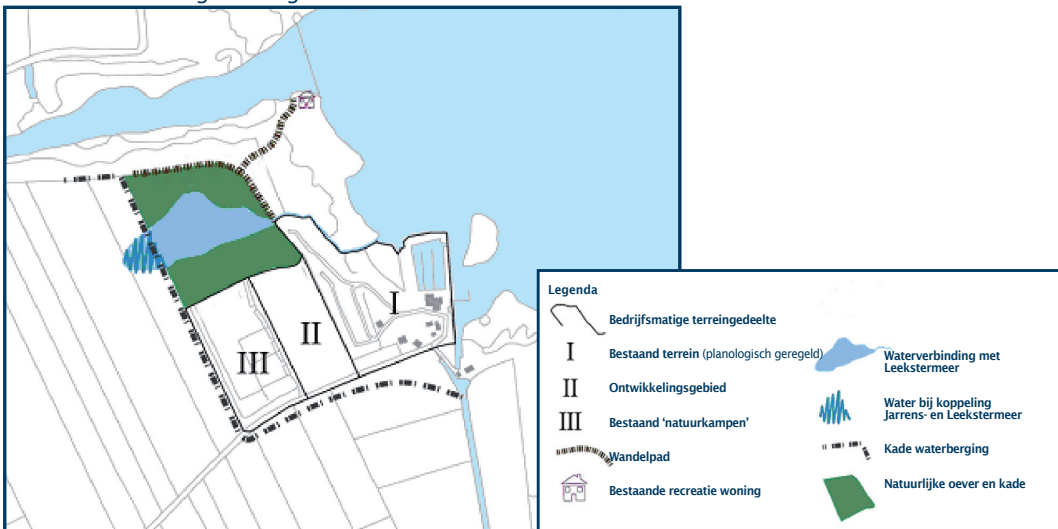
gak gak gak gak

bla bla bla bla bla bla bla bla

Bestaande situatie



Schets ontwikkelingsrichting



Cnossen

Bij het bedrijf Cnossen gaat het om de huidige situatie en toekomstige ontwikkeling van het bedrijf Cnossen. Bij de toekomstige ontwikkeling is de balans met de natuurlijke omgeving van het bedrijf van belang. Cnossen ligt in de Ecologische Hoofdstructuur. Het is een seizoensgebonden campingbedrijf met verhuur van fluisterboten, zeilboten en kano's en een nieuw restaurant.

Het campinggedeelte bestaat uit een 'oud' gedeelte (zie kaartje, gebied I) dat omgevormd is naar minder maar kwalitatief betere en grotere plaatsen en een onlangs ontwikkeld natuorkampeerterrein (gebied III). Het middenterrein (gebied II) en het noordelijk gedeelte is in gebruik als natuurlijk grasland. Op het 'oude' gedeelte is planologisch ruimte voor de ontwikkeling van twintig recreatiewoningen. Dit gaat dan ten koste van circa vijfenveertig kampeerplaatsen. Cnossen heeft op dit moment geen plannen om deze recreatiewoningen daadwerkelijk te realiseren.

Cnossen richt zich op de recreant die hecht aan een hoogwaardig kwaliteitsniveau en comfort in een natuurlijke omgeving. Om die reden zet het bedrijf de in gang gezette ontwikkeling voort naar minder plaatsen, die echter kwalitatief hoogwaardiger zijn. In het ontwikkelingsgebied (zie kaartje, gebied II) denkt Cnossen aan watergebonden mogelijkheden in combinatie met duurzame en hoogwaardige ecochalets met een hoge

landschappelijke kwaliteit en inpassing. Uitgangspunt is dat de ontwikkeling van de hoogwaardige verhuurmogelijkheden niet zal leiden tot een toename van de recreatieve druk op het Leekstermeergebied als geheel.

Gebied III is in gebruik als natuorkampeerterrein. Cnossen krijgt de mogelijkheid binnen de recreatief in te vullen terreingedeelten een aantal paalhutten te ontwikkelen: overnachtingsmogelijkheden dan zonder electriciteit en stromend water. Een spannende en specifieke vorm van overnachtingsmogelijkheden de zeer goed ingepast in de omgeving. Het parkeren regelt Cnossen nu als zowel in de toekomst binnen haar eigen terrein.

De drie recreatief in te vullen terreingedeelten worden aan de noordzijde begrensd door een waterkoppeling van het Leekstermeer naar de Jarrens. De zuidzijde wordt daarbij op natuurlijke wijze ingericht als boezemkade. Voor gebruik door kampeerders kan een combinatie gezocht worden met een aan te leggen strandje.

Ten noorden van de koppeling ontstaat een gebied dat volledig natuur- en waterberginggericht kan worden ingericht. Tevens is daarmee de ontwikkeling op het terrein van Cnossen in noordelijke richting begrensd.

Oeververlenging

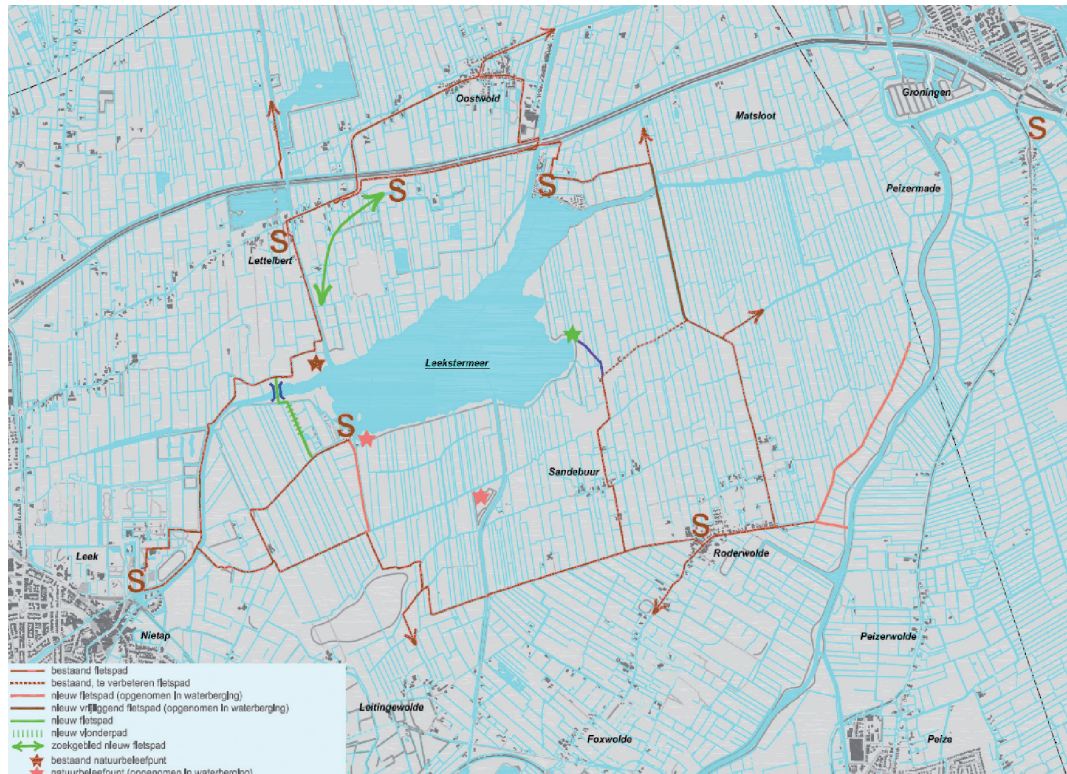
Recreatie en de bescherming van waardevolle kwetsbare oevers gaat niet overal in het gebied goed samen. Daarom is gezocht naar een manier om zowel de kwetsbare oevers te beschermen als de recreant ruimte te bieden. De oplossing is gevonden in het project Oeververlenging met de aanleg van drie smalle eilandjes aan de noordzijde van het Leekstermeer. In de randzone tussen de eilandjes en het eigendom van het Groninger Landschap wordt een rietzone aangelegd.

Door de eilandjes wordt de totale oeverlengte in het gebied van het Leekstermeer groter en is er ruimte voor het weren van recreanten op kwetsbare plekken. De drie eilandjes worden onderling en op de uiteinden verbonden met de vaste wal om recreatieverkeer te weren (zie kaartje) van de oever van het gebied van het Groninger Landschap. De eilandjes worden aangelegd door selectief ondiepe delen van het meer te baggeren, wat ook goed is voor de kleinschalige recreatievaart. Het zuidelijk deel van het Leekstermeer langs de vaargeul moet gebaggerd worden ter compensatie van het verlies aan vaaroppervlak door de eilandjes. Het uitbaggeren heeft een positief effect op de waterkwaliteit.

Voorlopig uitgangspunt is een eiland met een breedte van twintig meter. Eén van de eilandjes krijgt een smal strandje met een breedte van ongeveer een derde deel van het eiland. De rest van het eiland krijgt een natuurlijke inrichting met gras en een flauw

talud. Het eiland mag bij hoog water onder water stromen. Het voorstel is om steigers aan te leggen bij één of meerdere eilandjes om het vaargedrag te reguleren. Als compensatie wordt de zuidoosthoek van het Leekstermeer ontoegankelijk gemaakt voor boten door een afscheiding te maken tussen de uitmonding van de Rodervaart naar de oever aan de noordoostzijde van het Leekstermeer, waar aan de noordzijde langs gevaren kan worden. Om stilstaand water te voorkomen moet water aan- en afvoer wel mogelijk zijn. Aan de noordoostzijde kan een steiger met zwemplek worden gemaakt tussen de beide slenken (alleen toegankelijk voor recreanten met een boot).

Een eerste voorstel voor het rondje.



Rondgaande wandel- en fietsroute

Om het Leekstermeer van dichtbij te kunnen beleven is naast de al bestaande vaarrecreatie een rondgaande fietsroute ontwikkeld.

Ook hierbij is natuurlijk het uitgangspunt dat de route zich moet verhouden met de kwetsbaarheid van de natuur in het gebied. Door een verstandige routing wordt aan de toerist de mogelijkheid geboden om te genieten van natuur en landschap zonder de kwetsbare flora en fauna te verstoren.

Fietspaden en fietsroutes zijn een manier om recreanten weg te houden van plaatsen waar de natuur te kwetsbaar is.

Juist rond het Leekstermeer maken de fietspaden en het nu gepresenteerde fietsrondje het mogelijk, dat bezoekers op een eenvoudige wijze het gebied kunnen verkennen per fiets. De route voert de fietser langs veel van de mooie stukjes natuur in het gebied, zonder dat hierbij sprake is van verstoring. De te ontwikkelen startpunten en rustpunten vormen hierbij in het bijzonder mogelijkheden voor een goede synergie met het te ontwikkelen ambassadeursnetwerk en de natuureducatie rond het meer.

Op de linkerpagina is een eerste voorstel voor het rondje weergegeven. De route zal op een aantal punten nog nadere uitwerking vergen om kwetsbare natuur beter te kunnen ontzien. Dit geldt in het bijzonder voor het in de tekening aangegeven natuurbeleefpunt aan de zuidoostzijde van het meer.

Men ervaart het Leekstermeer en het aanliggende madelandschap in samenhang met de aanwezige dorpen op een optimale wijze. Deze ervaring stimuleert de bewustwording van het belang van het behoud van deze bijzondere natuurgebieden. Fietsroutes en fietspaden dragen zo bij aan het ontwikkelen van draagvlak voor natuurbescherming en natuurontwikkeling. Positief neveneffect is dat de automobilititeit in het gebied zal afnemen. Daarvoor zijn goede fietstopstapplaatsen noodzakelijk. Het aan te leggen transferium bij Hoogkerk kan één van die opstapplaatsen zijn.

Ambassadeur van het Leekstermeer

Om de kwaliteiten van het gebied uit dragen en te borgen kan gebruik worden gemaakt van in het gebied wonende en werkende ambassadeurs. De ambassadeurs vormen samen een netwerk van ondernemers, terreinbeheerders en natuurorganisaties. De ambassadeur is gastheer voor het gebied en begeleidt de gasten in hun kennismaking met het gebied. Voor ondernemers biedt het ambassadeurschap ontwikkelingskansen, voor terreinbeheerders de mogelijkheid om natuurwaarden veilig te stellen. De ambassadeurs geven het gebied een gezicht, ze zijn het visitekaartje met de boodschap 'dit is ons Leekstermeergebied, we zijn er trots op en willen dat jullie ervan genieten maar het ook beschermen'.

De ambassadeur:

- Geeft voorlichting.
- Draagt bij aan gezamenlijke productontwikkeling en promotie.
- Draagt zorg voor de bescherming van de natuurwaarden.

Om de gastheren te ondersteunen wordt gedacht aan het opzetten van hoofd- en steunpunten, waar bezoekers informatie kunnen krijgen over natuur, cultuurhistorie en natuurgerichte recreatie (folders, film, maquette, foto's, informatiepanelen en medewerkers).

De hoofdpunten zijn omvangrijker dan de steunpunten. In een hoofdpunt bij een ondernemer kan de ontvangstbalie gecombineerd worden met een SBB- informatiepunt. De hoofdpunten zijn startpunten voor de diverse fiets-,

wandel-kanoroutes en van excursies van de natuurverenigingen. Het rondje Leekstermeer start of gaat langs deze hoofd- en steunpunten.

Dit netwerk van ambassadeurs moet als levend netwerk functioneren met enthousiaste en actieve partners. Een netwerk zorgt voor een wij-gevoel onder de deelnemers en daardoor een eenduidig verhaal naar buiten toe. Tevens biedt het mogelijkheden voor gezamenlijke productontwikkeling en scholing op het gebied van natuurgerichte recreatie. Op deze manier wordt kwaliteitsverhoging van het aanbod gecombineerd met een kostenbesparing door grotere efficiëntie.

Een netwerk van ambassadeurs ontstaat niet vanzelf. Hiervoor zijn de volgende acties nodig:

- Opbouw netwerk: gesprekken met ondernemers, natuurorganisaties en terreinbeheerders.
- samenstellen lijst deelnemers met individuele motivatie en belangen.
- Opstarten netwerkbijeenkomsten over onderlinge werkwijze en afspraken.
- Ontwikkelen inhoudelijk concept, opzetten hoofd- en steunpunten.
- Deskundigheidsbevordering m.b.v. cursussen

Alle recreatieondernemers, terreinbeheerders en natuurorganisaties worden uitgenodigd deel te nemen aan dit netwerk.

Kaders voor uitvoering

De beschreven initiatieven passen in de gezamenlijke ontwikkelingsvisie. Bekeken is of de initiatieven passen bij het overheidsbeleid. Daaruit blijkt dat bij alle initiatieven nog diverse aandachtspunten zijn.

Belangrijke punten daarbij zijn

- De aansluiting van deze initiatieven bij het lopende traject van het beheerplan Natura 2000.
- Voor onderdelen die nog niet in het beheerplan Natura 2000 kunnen worden opgenomen is een Natuurbeschermingswetvergunning noodzakelijk.
- Het aanpassen van een aantal overheidsplannen om de gewenste ontwikkelingen te realiseren. Daarbij gaat het in eerste instantie om de ruimtelijke ordeningsplannen. Deze plannen moeten de kaders aangeven. Vervolgens (na het doorlopen van de RO-procedures) kunnen ook andere beleidskaders daaraan worden aangepast, zoals de begrenzing in het Gebiedsplan Drenthe en de begrenzing van de Ganzenfoerageergebieden.
- Het provinciale Gebiedsplan Bos, Natuur en Landschap wordt qua begrenzing aangepast bij Cnossen en nieuwe natuur wordt begrensd. Dit houdt concreet in dat de hectares die zijn aangewezen in het kader van de Ecologische Hoofdstructuur op de percelen van Cnossen 'verplaatst' gaan worden naar een ander deel van het gebied. In het kader van de aanwijzing als Natura 2000-gebied zal voor het realiseren van

deze plannen een vergelijkbare actie in gang moeten worden gezet.

Daarnaast blijkt dat het bestemmingsplan van de gemeente Noordenveld ten aanzien van Cnossen op dit moment niet goed voorziet in de huidige situatie, laat staan in de toekomstige situatie. Dit betekent dat de gemeente Noordenveld het bestemmingsplan moet aanpassen.

Hiermee ontstaat er een actueel en bijdetijds ontwikkelingskader voor uit te voeren plannen en projecten. Dit betekent dat:

- Na afronding van het proces rond het Intergemeentelijk Structuurplan Roden-Leek, de gemeente Noordenveld een structuurvisie maakt voor haar grondgebied. Hierin wordt het ontwikkelingsperspectief voor onder andere het Leekstermeer gebied opgenomen. In de structuurvisie zal onder andere worden ingegaan op ontwikkelingsperspectieven voor natuur, recreatie, landbouw, landschap, etcetera.
- De gemeente een programma van eisen maakt ten aanzien van de ruimtelijke ontwikkelingen; voor het Leekstermeer gebied is deze ontwikkelingsvisie de basis.
- De gemeente Noordenveld is bezig met een nieuw bestemmingsplan buitengebied. Hierin worden de gewenste ontwikkelingen meegenomen, als zij zodanig zijn uitgewerkt dat zij kunnen worden opgenomen zonder de voortgang van de procedure van het bestemmingsplan vertragen.
- Bij eventuele (ruimtelijke) ontwikkelingen aan de Noordoostzijde van het Leekstermeer zal een passend bestemmingsplan worden opgesteld, waarin voorwaarden worden opgenomen voor de kwaliteit van de ruimtelijke ontwikkeling.

De komende periode zijn de volgende formele documenten te verwachten, waarin de in dit boekje beschreven ontwikkelingen formeel vastgelegd kunnen gaan worden.

**Bestemmingsplan Buitengebied
Noordenveld: ontwerp in 2009, vaststelling 2010.**

**Bestemmingsplan Buitengebied
Westerkwartier: ontwerp in 2009,
vaststelling (zo mogelijk) in 2010.**

**Partieel Bestemmingsplan Cnossen: ontwerp
in 2009, vaststelling 2010.**

**Beheersplan Natura 2000: juli 2009
vaststellen.**

**Gemeentelijke structuurvisie: wordt
opgestart in samenhang met IGS Leek-Roden
zo mogelijk in het tweede halfjaar van 2009.
De definitieve vaststelling zal dan in 2011
kunnen zijn.**

In schema

	1 ^e helft 2009	2 ^e helft 2009	1 ^e helft 2010	2 ^e helft 2010	1 ^e helft 2011
Bestemmingsplan Buitengebied Noordenveld	■	■	■	■	
Bestemmingsplan Buitengebied Westerkwartier	■	■	■		
Partieel Bestemmingsplan Cnossen		■	■		
Beheersplan Natura 2000	■	■			
Gemeentelijke structuurvisie		■	■	■	■



Hoe verder

Plannen zijn mooi, maar uitvoeren is nog beter. Doordat deze nieuwe koers met alle betrokken partijen tot stand is gekomen, is er alle vertrouwen in de uitvoering ervan. De meerwaarde van de ontwikkelingsvisie zit in de samenhang van de genoemde initiatieven. Door de onderdelen aan elkaar te koppelen wordt winst bereikt voor zowel de natuurfunctie als de recreatiefunctie.

Dit boekje kan gezien worden als de afronding van de ideeënfase en de start van het vervolg. De gezamenlijke ontwikkelingsvisie moet aansluiting vinden in het overheidsbeleid. De genoemde initiatieven moeten in concrete plannen technisch worden uitgewerkt waarbij er inzicht moet komen in de benodigde procedures en vergunningen, het benodigde geld en de financiering ervan. Voor de vervolgfase wordt een projectstructuur opgezet, waar de nog uit werken ideeën en voorstellen besproken worden en gewerkt kan worden aan de realisatie van de projecten. Daarbij moet een koppeling worden aangebracht met de bestaande bestuurlijke structuren zoals de gebiedscommissie Noord-West, de Bestuurscommissie Peize en het Regiopark.

Op basis van een enthousiaste samenwerking kan er de komende jaren heel wat goeds gaan gebeuren waardoor het Leekstermeergebied er (nog) mooier op wordt en er volop van kan worden genoten.



