

Aan:
Vereniging van eigenaars Ellen 27 t/m 81 te Assen
t.a.v. [REDACTED]
Planetenlaan 178
9405 PD ASSEN



Assen, 7 maart 2018
Ons kenmerk 201702944-00745366
Behandeld door [REDACTED] (0592) [REDACTED]
Onderwerp: Wijziging subsidiebeschikking project Nul op de Meter VvE Ellen te Assen

Geachte [REDACTED],

Op 8 december 2017 hebben wij u een subsidie verleend van maximaal € 175.000,00 (met kenmerk 201702944-00730128) voor de renovatie van het appartementencomplex van de VvE Ellen met 28 appartementen.

In deze beschikking was aangegeven dat wij u de subsidie verleenden overeenkomstig de desbetreffende bepalingen in de Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV) EU (Nr 651/2014) PB EU L 187. Van deze subsidie dienen wij een kennisgeving te doen aan de Europese Commissie. Door een procedurele fout is deze kennisgeving helaas niet binnen de hiervoor geldende termijn gedaan. Omdat wij niet het risico willen lopen dat de Europese commissie de kennisgeving niet accepteert hebben wij besloten de beschikking van 8 december 2017 in te trekken en een nieuwe beschikking te verlenen. Het besluit van de intrekking wordt middels dit besluit gelijktijdig met een nieuwe beschikking aan u verzonden. Deze nieuwe beschikking is gelijk aan de beschikking van 8 december 2017. Ook de voorwaarden en de te leveren prestaties die aan deze nieuwe beschikking zijn verbonden zijn gelijk gebleven. Volledigheidshalve hebben wij deze opnieuw als bijlage aan deze brief toegevoegd.

Project

U heeft subsidie aangevraagd voor de renovatie van het appartementencomplex van de VvE Ellen met 28 appartementen. Het resultaat van het project betreft het eerste particuliere energie-neutrale flatgebouw in Nederland.

De uitvoering en de beoogde resultaten van het project zijn geheel in lijn met de doelstellingen van de Expeditie Energieneutraal wonen in Drenthe.

Bij besluit van 10 mei 2016 hebben wij voor uw project maximaal € 175.000,00 gereserveerd. Met de ontvangst van uw subsidieaanvraag bevestigen wij hierbij u een subsidie van maximaal € 175.000,00 verlenen voor de uitvoering van het project.

Voorschot

U heeft de verleende subsidie ook reeds als voorschot ontvangen.

Prestatieverplichtingen

Bij het uitvoeren van de activiteit bent u gebonden aan de volgende prestatieverplichtingen:

- De door u voorgestelde activiteit past binnen de doelstellingen van de provincie Drenthe en voldoet aan de criteria van de Expeditie Energieneutraal wonen Drenthe.
- Voor deze subsidie dient u de volgende prestaties uit te voeren overeenkomstig uw activiteitenplan;
- Het project wordt uitgevoerd in de periode van 2 oktober 2017 tot en met 1 juni 2018.

U dient binnen dertien weken nadat de activiteit is uitgevoerd, maar uiterlijk op einddatum 1 september 2019, een verzoek tot vaststelling in.

U bewaart de stukken die betrekking hebben op de besteding van de subsidie en de uitvoering van de activiteit tot zes maanden nadat de activiteit is uitgevoerd.

Aanvullende verplichtingen

Daarnaast verzoeken wij u om in uw communicatie over de activiteit tot uitdrukking te brengen dat deze mede mogelijk worden gemaakt door de provincie Drenthe. Dit met het oog op het informeren van de burgers over de besteding van belastinggelden.

Meldingsplicht

Als blijkt dat u de gesubsidieerde activiteit niet zult uitvoeren of dat u niet aan alle verplichtingen zult voldoen, stelt u ons daarvan direct schriftelijk of per mail op de hoogte.

Daarnaast stelt u ons zo spoedig mogelijk op de hoogte van:

- relevante wijzigingen in de financiële en organisatorische verhouding met derden;
- wijzigingen van de statuten betreffende de vorm van de rechtspersoon, de persoon van de bestuurder(s) en het doel van de rechtspersoon.

Indien u niet voldoet aan de meldingsplicht, kunnen wij dit besluit tot subsidieverlening in uw nadeel wijzigen of intrekken en het uitbetaalde subsidiebedrag geheel of gedeeltelijk terugvorderen.

Vaststelling

In het verzoek tot vaststelling toont u aan dat de activiteit is verricht en dat aan de opgelegde prestatieverplichtingen is voldaan. Het verzoek tot vaststelling bevat in ieder geval:

- een activiteitenverslag;
- een financieel verslag of jaarrekening.

Het niet tijdig indienen van het verzoek tot vaststelling kan gevolgen hebben voor de hoogte waarop de subsidie wordt vastgesteld. Als u geen verzoek tot vaststelling indient, stellen wij de subsidie ambtshalve vast. Wij doen dat op grond van de informatie die wij op dat moment hebben, waardoor de subsidie vaak lager of op nihil wordt vastgesteld.

Juridisch kader

Op dit besluit is de volgende wet- en regelgeving van toepassing:

- Verordening (EU) Nr. 651/2014 van de Commissie van 17 juni 2014, waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag met de interne markt verenigbaar worden verklaard, Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV (PbEU L187/1));
- de Algemene wet bestuursrecht
- de Algemene subsidieverordening Drenthe 2017

Staatssteun

Voor uw aanvraag hebben wij gekeken of er sprake is van staatssteun. Dit is bij u het geval, omdat uw onderneming door middel van staatsmiddelen selectief wordt gesteund, en er door het project een verstoring van de interne markt kan zijn. Deze steun valt onder de werking van de AGVV. In het bijzonder onder de vrijstellingscategorie voor investeringssteun ten behoeve van energie-efficiëntie maatregelen (Hoofdstuk III Deel 7, artikel 38 van de AGVV).

De in aanmerking komende kosten kunnen voor maximaal 55% worden gesubsidieerd. De totale subsidiabele kosten van uw project bedragen € 2.007.233,-. De steunintensiteit van onze subsidie bedraagt hiermee 9%. U geeft aan dat u ook een subsidie van het Rijk heeft ontvangen voor het project. De totale steunintensiteit bedraagt 20% en blijft hiermee onder het toegestane percentage.

Uw project voldoet aan de gestelde voorwaarden voor deze steun en aan de algemene bepalingen van de AGVV. De te verlenen subsidie heeft een stimulerend effect in de zin van voornoemde verordening van de Europese Commissie. Daarmee kan de subsidie geoorloofd worden verleend.

Wij geven van de verlening van deze subsidie, overeenkomstig de desbetreffende bepalingen van de AGVV, binnen 20 werkdagen na dagtekening van deze beschikking kennis aan de Europese Commissie en publiceren deze beschikking op onze website.

Betaling van de subsidie sluiten wij uit, indien zou blijken dat de aan uw onderneming verleende steun onrechtmatig is en onverenigbaar is verklaard met de interne markt.

Nadere informatie

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met [REDACTED], telefoonnummer (0592) [REDACTED].

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen, b.a.



mevrouw drs. C.J.Q.C. de Keijzer,

Teamleider Bestuur en Concernzaken

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan, hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van gedeputeerde staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar www.provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarprocedure.