

Aan:  
Stichting De Nieuwe Rentmeester Veenhuizen  
t.a.v. [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Assen, 18 september 2024  
Ons kenmerk 202401497-01129982  
Behandeld door [REDACTED] (0592) 36 [REDACTED]  
Verplichtingenummer V005798  
Onderwerp: Verlening subsidie Restauratie dienstwoningen Oude Asserstraat

Geachte [REDACTED],

Op 15 augustus 2024 ontvingen wij uw subsidieaanvraag. U vraagt een incidentele subsidie aan van € 750.000,00 In deze brief leest u ons besluit.

### **U ontvangt een subsidie van € 750.000,00**

Dit is de subsidie die wij u verlenen. U ontvangt de subsidie voor de uitvoering van het project Restauratie dienstwoningen Oude Asserstraat Stichting De Nieuwe Rentmeester Veenhuizen. Met dit project wilt u aan veertien dienstwoningen aan de Oude Asserstraat en de Plantsoenstraat in Veenhuizen restauratie en herstel uitvoeren.

### **U ontvangt een voorschot van € 600.000,00**

De subsidie ontvangt u in een aantal delen. Het eerste bedrag maken wij binnen vier weken over naar uw IBAN [REDACTED]. Wij vermelden er het kenmerk van deze brief bij.

Bij de vaststelling van de subsidie kunt u, na beoordeling van uw aanvraag tot vaststelling, het restantbedrag ontvangen.

### **Activiteiten**

Met deze subsidie voert u de volgende activiteiten uit:

1. Restauratie aan en terugbrengen van de kap op woning en casco buitenzijde Oude Asserstraat 6-8 en 10-12
2. Restauratie uitvoeren op de 14 dienstwoningen aan de oude Asserstraat/Plantsoenstraat
3. Restauratie goten/zink/houtrot en schilderwerk alle dienstwoningen Oude Asserstraat/Plantsoenstraat



## Subsidieverplichtingen

Aan de subsidie zijn de volgende verplichtingen verbonden:

- *U voert de activiteiten uit in de periode van 1 november 2024 tot 31 december 2025*
  
- *U meldt het ons als u de activiteiten anders of niet gaat uitvoeren*  
U doet deze melding binnen twee weken nadat u het weet. U doet deze melding schriftelijk via [subsidieloket@drenthe.nl](mailto:subsidieloket@drenthe.nl). Deze melding is voor u van belang. Als u de activiteiten niet, niet helemaal of anders uitvoert dan in uw aanvraag en deze brief is genoemd, kan de subsidie lager worden vastgesteld of worden ingetrokken. U moet dan een bedrag aan ons terugbetalen. Daarnaast doet u melding als u niet voldoet aan de subsidieverplichtingen en in gevallen als bedoeld in artikel 16, tweede lid van de Algemene subsidieverordening provincie Drenthe 2023.
  
- *U zorgt voor een goede administratie*  
Bij een eventuele controle kunt u aantonen dat u de activiteiten heeft uitgevoerd en de kosten heeft gemaakt. Dat kan bijvoorbeeld blijken uit bewaarde rekeningen, bonnen, een urenadministratie of andere gebruikelijke manieren om activiteiten, kosten of tijdsbesteding helder te maken. U bewaart deze minimaal zeven jaar na het einde van de projectperiode.
  
- *U dient vóór 1 april 2026 een aanvraag tot vaststelling in*  
U stuurt deze aanvraag naar [subsidieloket@drenthe.nl](mailto:subsidieloket@drenthe.nl). Uw aanvraag tot vaststelling bestaat uit een inhoudelijk verslag, waaruit blijkt dat de activiteiten waarvoor de subsidie is verleend zijn uitgevoerd en dat is voldaan aan de subsidieverplichtingen.  
Ook stuurt u een kostenverantwoording mee waaruit blijkt wat de werkelijk gemaakte subsidiabele kosten zijn van de activiteiten en de hieraan verbonden inkomsten.  
Als u de activiteiten heeft uitgevoerd en u aan de subsidieverplichtingen heeft voldaan, stellen wij de subsidie vast op het verleende subsidiebedrag.  
Zorgt u ervoor dat wij uw aanvraag tot vaststelling op tijd ontvangen. Hiermee voorkomt u dat wij uw subsidie ambtshalve moeten vaststellen. Hierdoor wordt de subsidie in veel gevallen lager of op nihil vastgesteld. De ontvangen voorschotten moet u dan terugbetalen.



## Staatssteun

Staatssteun voor uw aanvraag hebben wij gekeken of er sprake is van staatssteun. Geconcludeerd is dat hier sprake van is. Uw activiteiten worden door middel van staatsmiddelen selectief gesteund en er kan door het project een verstoring van de interne markt optreden. Deze steun valt onder de werking van de AGVV, in het bijzonder onder de vrijstellingscategorie voor steun voor cultuur en instandhouding van het erfgoed (Hoofdstuk III, Deel II, artikel 53 van de AGVV), meer specifiek exploitatiesteun.

De in aanmerking komende kosten kunnen voor maximaal 80% worden gesubsidieerd.

De totale subsidiabele kosten van uw project zijn geraamd op € 1.900.000,00. Het bedrag aan steun van de provincie Drenthe bedraagt € 750.000,00. Daarmee bedraagt de steunintensiteit van onze subsidie afgerond op 40% en blijft deze onder de toegestane steunintensiteit.

Uw project voldoet aan de gestelde voorwaarden voor deze steun en aan de algemene bepalingen van de AGVV. De te verlenen subsidie heeft een stimulerend effect in de zin van voornoemde verordening van de Europese Commissie. Daarmee kan de subsidie geoorloofd worden verleend.

Wij geven van de verlening van deze subsidie, overeenkomstig de desbetreffende bepalingen van de AGVV, binnen 20 werkdagen na dagtekening van deze beschikking kennis aan de Europese Commissie en publiceren deze beschikking op onze website.

Betaling van de subsidie sluiten wij uit, indien zou blijken dat de aan uw onderneming verleende steun onrechtmatig is en onverenigbaar is verklaard met de interne markt

## Een vergunning nodig?

Misschien heeft u voor de uit te voeren activiteiten nog een vergunning of andere vorm van toestemming nodig, mogelijk zelfs van ons. Deze subsidie staat geheel los van het krijgen van die vergunning die u nodig heeft voor uw activiteiten. Daarvoor gelden namelijk andere regels.

## Steekproefcontrole

Naast de beoordeling van uw aanvraag tot vaststelling kunnen wij deze subsidie ook controleren. De steekproefcontroles hebben tot doel misbruik en onregelmatigheden van subsidiegelden tegen te gaan. Wij controleren of de subsidie rechtmatig en doelmatig is besteed en of u heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen. Indien wij misbruik of onregelmatigheden constateren loopt u het risico dat de subsidie geheel of gedeeltelijk teruggevorderd wordt. Het is zeer belangrijk dat u bewijsstukken bewaart en eventuele wijzigingen op tijd aan ons meldt.

## Juridisch kader

Voor dit besluit gelden:

- de Algemene wet bestuursrecht
- de Algemene subsidieverordening provincie Drenthe 2023
- Verordening (EU) Nr. 651/2014 van de Commissie van 17 juni 2014, waarbij bepaalde categorieën steun op grond van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie met de interne markt verenigbaar worden verklaard, Algemene Groepsvrijstellingsverordening (AGVV (PbEU L187/1))

## Communicatie

Wij vragen u, of u in uw communicatie over het project wilt vermelden dat het project mede mogelijk gemaakt wordt door de Provincie Drenthe.



### **Openbare informatie over uw subsidie**

De naam van de aanvrager, de naam van het project of de korte omschrijving van de activiteiten, het verstrekte subsidiebedrag en het zaaknummer nemen wij op in het subsidieregister op onze website. Namen van personen worden niet genoemd.

### **Publicatie op website als verplichting AGVV**

Daarnaast publiceren wij de volledige subsidiebeschikking op onze website. Dit doen wij omdat dit een algemene verplichting is van de AGVV. De subsidiebeschikking wordt ook gepubliceerd op de website van de Europese Commissie. Namen van personen worden niet genoemd.

### **Heeft u vragen?**

Als u vragen heeft neem dan contact op met [REDACTED], telefoonnummer (0592) 36 [REDACTED].

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,

L. van Oosten-van Raalte  
Themamanager  
Inkoop & Subsidies

### **Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending ervan hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van gedeputeerde staten van Drenthe. De dag van verzending is de dagtekening van het besluit. Voor meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift verwijzen wij u naar: [www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure](http://www.provincie.drenthe.nl/bezwaarprocedure)