

Aan:
Woningstichting De Volmacht
t.a.v. de heer J. Boekholt
Gasselterweg 24
9461 HB GIETEN



Assen, 16 maart 2017
Ons kenmerk 12/4.1/2017000809
Behandeld door de heer R. van der Sleen (0592) 36 50 43
Verplichtingnummer: 73355
Onderwerp: Toekenningsbrief incidentele subsidie project De Wijk van de Toekomst in het kader van Expeditie Energieneutraal

Geachte heer Boekholt,

Op 24 november 2016 ontvingen wij uw subsidieaanvraag voor De Wijk van de Toekomst in het kader van Expeditie Energieneutraal. Wij hebben uw aanvraag beoordeeld. In deze brief informeren wij u over ons besluit op uw aanvraag.

Samen met de partners De Natuur en Milieufederatie, Bouwend Nederland, zorgorganisatie Icare en welzijnsorganisatie Impuls hebt u met dit project als doel om toekomstbestendige woonsituaties te creëren op basis van bewonerswensen. Het project kenmerkt zich vanwege enerzijds een energie-aspect en anderzijds een zorgaspect. Zo wordt energetisch duurzaam (richting energieneutraal) en langer thuis wonen verantwoord mogelijk gemaakt voor huurders en particuliere woningeigenaars (in een concreet proeftuingebied in Gieten).

De activiteiten waarvoor subsidie wordt aangevraagd zijn onder te verdelen in 2 fasen. Fase 1, de startfase, zal leiden tot een nulmeting en een behoefteanalyse. Aan de hand van de resultaten van fase 1 zullen in fase 2 de concepten en producten ontwikkeld worden. Fase 3, die buiten de scope van de subsidieaanvraag valt, heeft betrekking op gebiedsontwikkeling en de bouwfase.

Beoordeling aanvraag

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Algemene subsidieverordening Drenthe (Asv 2012). Ook hebben wij uw aanvraag getoetst aan het provinciaal energiebeleid als verwoord in de 'Energieagenda 2016-2020' en het deelprogramma '10 miljard voor Drenthe: Expeditie naar energieneutraal wonen in Drenthe' (beiden vastgesteld door Provinciale Staten op 8 juni 2016).



Staatssteun

Wij hebben uw aanvraag getoetst op staatssteun en hebben geconcludeerd dat daar sprake van is. Met de toekenning van deze subsidie wordt u immers bevoordeeld en de resultaten van het onderzoek bieden dan ook voordeel. Tevens heeft deze subsidie een ongunstig effect op de markt. Indien er sprake is van staatssteun is het zaak om te onderzoeken of deze kan vallen onder een vrijstelling, zodat er sprake is van geoorloofde staatssteun.

De staatssteun aan Woningbouwstichting De Volmacht kan vallen onder de vrijstellingscategorie voor onderzoek, ontwikkeling en innovatie, onder artikel 25 lid 2 onder d (specifiek haalbaarheidsstudie) van de AGVV. (Hoofdstuk III, deel 4, van verordening nr. 651/2014 van de commissie van 17 juni 2014; de Algemene Groepsvrijstellingsverordening). De in aanmerking komende kosten kunnen voor maximaal 50% worden gesubsidieerd, waar het gevraagde bedrag van € 149.000,00 onder blijft.

Besluit

Deze beoordeling heeft geleid tot het besluit dat wij u een incidentele subsidie verlenen van € 149.000,00.

Dit bedrag is als volgt tot stand gekomen:

De totale projectkosten zijn geraamd op € 338.000,00. Hiervan is € 189.000,00 gedekt (in-kind of eigen middelen). U hebt ons verzocht om het verschil van € 149.000,00 met provinciale middelen te dekken.

U ontvangt van ons, binnen 30 dagen na de verzending van deze brief, een eerste voorschot ter hoogte van € 48.000,00 op rekeningnummer NL61 RAB 0032 1117 166, onder vermelding van het kenmerk van deze brief. Na afronding van de activiteiten van fase 1 kunt u bij ons een verzoek tot een tweede voorschot (€ 71.200,00) indienen. Bij dit verzoek vragen wij u om een kort verslag van de voortgang van het project mee te zenden. Na afronding van het project en na ontvangst en de beoordeling van het vaststellingsverzoek zullen wij het restant (€ 29.800,00) overmaken.

In de bijlage wordt aangegeven aan welke verplichtingen u dient te voldoen.

Wij wensen u veel succes bij de uitvoering van uw project.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer R. van der Sleen, telefoonnummer (0592) 36 50 43.

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending van deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe.

Voor meer informatie over de bezwaarprocedure verwijzen wij u naar
<http://provincie.drenthe.nl/loket/bezwaarschriften/>.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



, secretaris

mb/coll.



, voorzitter

Verplichtingen

Aan deze subsidieverlening verbinden wij de volgende voorschriften.

1. Activiteiten:

Voor de subsidie dient u de activiteiten, zoals omschreven in uw aanvraag, uit te voeren. Daarbij dienen de hieronder genoemde producten te worden opgeleverd. Het betreffen de producten die gerealiseerd worden binnen fase 1 en 2. (De producten zijn 1-op-1 overgenomen uit het projectvoorstel):

- Nulmeting en behoefteanalyse in proeftuingebied en intern bij de projectpartners;
- 3 extern begeleide bijeenkomsten met partijen;
- Consolidatienotitie;
- Gedetailleerd projectplan voor fase 2;
- Innovatief marktconsultatieproject met bouwers;
- Diverse excursies, kennissessies en discussieavonden met bewoners;
- Zorg- en welzijnskennissessies;
- Bewoners-coöperatie;
- Communicatiemiddelen (bijvoorbeeld website);
- Gebiedsontwikkelingsprogramma voor fase 3 met (bouw)concepten per deelgebied van de proeftuinlocatie.

2. Datum:

De activiteiten zullen uiterlijk 1 juli 2019, zoals aangegeven in de subsidieaanvraag, uitgevoerd zijn.

3. Meldingsplicht:

U meldt ons direct schriftelijk als:

- de activiteiten geen doorgang vinden;
- vertraging optreedt in de uitvoering;
- wijzigingen ontstaan in de prestaties;
- u afwijkt van (de verplichtingen in) deze beschikking.

4. Publiciteitsvereiste:

U dient in uw communicatie over uw activiteiten tot uitdrukking te brengen dat deze mede mogelijk worden gemaakt door de provincie Drenthe. Dit met het oog op het informeren van de burgers over de besteding van belastinggelden. U kunt aan dit vereiste voldoen door middel van een vermelding op uw website, in advertenties, in persberichten of publicaties (flyers) etc.

5. Vaststelling:

U moet uiterlijk 30 september 2019 een aanvraag tot subsidievaststelling indienen. Daarin moet u aantonen dat de activiteiten als genoemd onder 1. daadwerkelijk zijn uitgevoerd, en dat de prestaties zijn behaald. Dit doet u door middel van het overleggen van een activiteitenverslag.

Ook dient u een overzicht van de activiteiten en de hieraan verbonden uitgaven en inkomsten, door middel van een financieel verslag bij de aanvraag tot vaststelling te overleggen.

U dient uw aanvraag tot vaststelling tijdig in. Als u te laat bent, kan dat namelijk gevolgen hebben voor de subsidie. Als u geen aanvraag tot vaststelling van de subsidie indient, stellen wij de subsidie ambtshalve vast met de informatie die wij hebben. In de meeste gevallen leidt dat tot een (gedeeltelijke) terugvordering van de subsidie.

Bij de vaststelling van de subsidie wordt nagegaan in hoeverre de activiteiten zijn uitgevoerd. Daarnaast gaan we na of u de verplichtingen die zijn verbonden aan de verlening bent nagekomen. Op grond hiervan wordt het exacte subsidiebedrag vastgesteld. U hoeft geen bedrag terug te betalen als alle afgesproken activiteiten zijn uitgevoerd en aan alle overige verplichtingen is voldaan.